



**DICTAMEN DE UOC**

MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA

SECRETARÍA GENERAL

Recibió: Jennifer Pérez

Fecha: 3-7-25 Hora: 7:18

Obs.: .....

Firma: [Firma]

A: **Sr. Ernst Giesbrecht**  
**Intendente Municipal**

DE: **Sra. Aracelly García**  
**Directora de U.O.C.**

FECHA: **03/07/2025.**

**OBJETO: EMITIR DICTAMEN POR ESTIMACIÓN DE COSTO PARA LA OBTENCIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES. “MANTENIMIENTO DE CIRCUITO CERRADO.”**

Teniendo en cuenta la **RESOLUCIÓN DNCP N° 454 /2024** de fecha X de X del 2024 que establece la **PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES** en su **Artículo 2°** que Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y *Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio referencial.*

*En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de intención de compra, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación, como requisito previo para la emisión del Código de Contratación.*

*En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto del objeto principal de la contratación.*

*Para los casos de obras, en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, se deberá prever el análisis y estructura de los precios a ser incluidos en el convenio modificatorio, remitiéndose junto con el mismo, los antecedentes de estimación de costos para la contratación de nuevos rubros.*

*La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.*

**\* Los Aspectos tenidos en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales fueron:**

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes y servicios con características comparables.

• **El Método para la Elaboración de Precios Referenciales de este llamado fueron**

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.



**Misión:**

Planificamos estrategias y administramos recursos; cumpliendo las normativas legales; propiciando condiciones de desarrollo sostenible y sustentable; fomentando la convivencia pacífica y la integración intercultural

Por lo tanto, nuestros precios referenciales fueron conformados de la siguiente manera:

- Se ha utilizado los datos del ID N° 450.594, ID N° 454.838 del portal de la DNCP.
- Se ha solicitado a 2 empresas dedicadas al Rubro de mantenimiento de Circuito cerrado, los precios de los ítems de referencial.
- Las empresas han remitido su presupuesto correspondiente
- Se ha realizado una planilla en donde, se compara los precios unitarios obtenidos.
- Se ha realizado el sumatorio total de cada precio unitario por cada ítem.
- Luego, se halló un precio promedio de la totalidad de los precios unitarios, obteniendo así los datos para la realización del llamado correspondiente.
- Se ha realizado la multiplicación de la columna cantidad por precio unitario para hallar los totales referenciales.

**(VER PLANILLA DE OBTENCIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES)**

En vista a todo lo antes mencionado esta UOC se adecua a los lineamientos establecidos en el Anexo de la RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024, el cual describe la GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/2022 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.

Sin nada más que agregar y atendiendo que los Precios de Referencia fueron fijados de acuerdo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad me despido de Usted.



ASS

**Sra. Aracelly García**  
**Directora de UOC**





LLAMADO: MANTENIMIENTO DE CIRCUITO CERRADO  
UBICACION: CIUDAD DE LOMA PLATA  
CONVOCANTE: MUNICIPALIDAD DE LOMA PLATA  
OFICINA: AVDA CENTRAL C/ CALLE ULTIMA

PLANILLA DE OBTENCIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

N° ITEMS	Descripción	Cantidad	Presentación	N° ID	PRECIOS OBTENIDOS DE OTRAS LICITACIONES		VGO INGENIERIA S.A		RA ELECTROTECNIA & REFRIGERACION		PRECIO REFERENCIAL		
					P.Unit	Total	P.Unit	Total	P.Unit	Total	TOTALES GENERALES DE LOS PRECIOS UNITARIOS	PROMEDIO HALLADO ENTRE PRECIOS UNITARIOS	PRECIO REFERENCIAL HALLADO PARA LA ELABORACIÓN DEL LLAMADO
1	Servicio de mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo de los equipos y componentes del sistema de CCTV conformado por los sistemas integrados marca DAHUA	1	Unidad	454.838	5 800 000	5.800.000	6.400.000	6.400.000	8.192.000	8.192.000	20.392.000	6.797.333	6.797.333
2	Camara movil PTZ 4MP	1	Unidad	450.594	6 600 000	6.600.000	9.056.918	9.056.918	11.592.855	11.592.855	27.249.773	9.083.258	9.083.258
3	Mano de obra sub ítem 2	1	Unidad	450.594	222 783	222.783	384.801	384.801	492.545	492.545	1.100.129	366.710	366.710
4	Camara bullet 1080 analogica	1	Unidad	454.838	1 158 366	1.158.366	869.557	869.557	1.113.033	1.113.033	3.140.956	1.046.985	1.046.985
5	Mano de obra sub ítem 4	1	Unidad	454.838	603 627	603.627	264.152	264.152	338.115	338.115	1.205.894	401.965	401.965
6	Camara domo 1080 analogica	1	Unidad	454.838	1 158 366	1.158.366	869.557	869.557	1.113.033	1.113.033	3.140.956	1.046.985	1.046.985
7	Mano de obra sub ítem 6	1	Unidad	454.838	603 627	603.627	264.152	264.152	338.115	338.115	1.205.894	401.965	401.965
8	Fuente de 12V	1	Unidad	450.594	350 279	350.279	458.937	458.937	587.439	587.439	1.396.655	465.552	465.552
9	Mano de obra sub ítem 8	1	Unidad	450.594	146 812	146.812	247.486	247.486	316.782	316.782	711.080	237.027	237.027
10	Video Balun	1	Unidad	450.594	75 000	75.000	75.000	75.000	96.000	96.000	246.000	82.000	82.000
11	Mano de obra sub ítem 10	1	Unidad	450.594	3 800	3.800	75.000	75.000	96.000	96.000	174.800	58.267	58.267
12	Conectores de enrgia tipo P4	1	Unidad	454.838	70 999	70.999	55.000	55.000	70.400	70.400	196.399	65.466	65.466
13	Mano de obra sub ítem 12	1	Unidad	454.838	48 113	48.113	55.000	55.000	70.400	70.400	173.513	57.838	57.838
14	Monitor LED full color HD	1	Unidad	454.838	1 681 935	1.681.935	6.996.032	6.996.032	8.954.921	8.954.921	17.632.888	5.877.629	5.877.629
15	Mano de obra sub ítem 14	1	Unidad	454.838	180 507	180.507	331.301	331.301	424.065	424.065	935.873	311.958	311.958
16	UPS de 1KVA	1	Unidad	450.594	1 003 552	1.003.552	4.206.011	4.206.011	5.383.694	5.383.694	10.593.257	3.531.086	3.531.086
17	Mano de obra sub ítem 16	1	Unidad	450.594	157 008	157.008	304.441	304.441	389.684	389.684	851.133	283.711	283.711
18	Grabador de camaras HD-TVI hasta 16 canales	1	Unidad	450.594	1 777 723	1.777.723	2.527.748	2.527.748	3.235.517	3.235.517	7.540.988	2.513.663	2.513.663
19	Mano de obra sub ítem 18	1	Unidad	450.594	185 482	185.482	461.207	461.207	590.345	590.345	1.237.034	412.345	412.345
20	Grabador de camaras	1	Unidad	450.594	1 777 723	1.777.723	4.606.941	4.606.941	5.896.884	5.896.884	12.281.548	4.093.849	4.093.849
21	Mano de obra sub ítem 20	1	Unidad	450.594	185 482	185.482	461.207	461.207	590.345	590.345	1.237.034	412.345	412.345
22	Disco duro de 8 TB	1	Unidad	454.838	1 833 278	1.833.278	3.343.702	3.343.702	4.279.939	4.279.939	9.456.919	3.152.306	3.152.306
23	Mano de obra sub ítem 22	1	Unidad	454.838	380 569	380.569	301.084	301.084	385.388	385.388	1.067.041	355.680	355.680
24	Cable UTP Cat6 para red de CCTV (por metro)	1	Unidad	450.594	17 300	17.300	12.000	12.000	15.360	15.360	44.660	14.887	14.887
25	Mano de obra sub ítem 24	1	Unidad	450.594	141 000	141.000	3.082	3.082	3.945	3.945	148.027	49.342	49.342
26	Caño PVC rígido de 1 (por metro)	1	Unidad	454.838	20 000	20.000	9.078	9.078	11.620	11.620	40.698	13.566	13.566
27	Mano de obra sub ítem 26	1	Unidad	454.838	7 000	7.000	4.539	4.539	5.810	5.810	17.349	5.783	5.783
28	Controlador PTZ	1	Unidad	450.594	2 800 000	2.800.000	3.051.159	3.051.159	3.905.484	3.905.484	9.756.643	3.252.214	3.252.214
29	Mano de obra sub ítem 28	1	Unidad	450.594	540 000	540.000	284.801	284.801	364.545	364.545	1.189.346	396.449	396.449
30	Servicio de asistencia técnica de urgencia	1	Unidad	450.594	6 600 000	6.600.000	6.450.000	6.450.000	8.256.000	8.256.000	21.306.000	7.102.000	7.102.000

\$1.890.164



Aracelly García  
U.O.C.  
Municipalidad de Loma Plata